



Hội An, ngày 26 tháng 4 năm 2025

BÁO CÁO

**Tiến độ thực hiện đầu tư Dây chuyền sản xuất Xí nghiệp nội thất
– Chi nhánh công ty cổ phần Cẩm Hà tại cơ sở 2**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

Thực hiện theo nghị quyết của Đại hội cổ đông thường niên năm 2021 số: 203/ĐHĐCĐ-NQ ngày 24/04/2021 công ty đã triển khai đầu tư Dây chuyền sản xuất hàng Nội thất xuất khẩu tại cơ sở 2. Đến thời điểm hiện tại, Dây chuyền sản xuất hàng nội thất cơ bản hoàn thành và đưa vào sử dụng cuối năm 2024, trong đó giá trị MMTB còn lại của Dây chuyền này khoảng 7,5 tỷ đồng chưa đầu tư, công ty dự kiến sẽ đầu tư trong năm 2025 khi thị trường phù hợp (*nội dung này đã thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 – Tờ trình số 280/2024/TTr-HĐQT ngày 31/05/2024*)

Theo nhận định của HĐQT về tình hình thị trường và khó khăn của công ty hiện nay :

+ Năm 2025 tiếp tục còn nhiều khó khăn và thách thức, chưa có dấu hiệu khả quan, thị trường xuất khẩu bị giảm mạnh, doanh thu giảm dẫn đến gián đoạn dòng tiền, gây khó khăn cho các kế hoạch đầu tư, đổi mới công nghệ.

+ Tổng thống Hoa Kỳ quyết định áp thuế đối ứng sản phẩm nhập khẩu từ Việt Nam 46%, chính sách này có hiệu lực từ ngày 9/4/2025. Các sản phẩm của Cẩm Hà thuộc mã chưa bị áp thuế ngay mà chờ kết quả điều tra thương mại 270 ngày theo Đạo luật mở rộng thương mại. Hiện tại khách hàng thị trường Hoa Kỳ đã yêu cầu công ty dừng xuất hàng cho đến khi có thông tin chính thức từ cuộc điều tra thương mại Hoa Kỳ, do đó lượng hàng tồn kho chưa xuất sẽ tăng cao, sẽ bị tổn động về vốn và áp lực trả nợ vay lớn.

+ Tập trung nguồn lực để đầu tư hệ thống PCCC, hệ thống xử lý nước thải theo qui định, đây là vấn đề cấp thiết nhằm đảm bảo điều kiện để công ty hoạt động.

+ Khó khăn nhất và ưu tiên hàng đầu hiện nay là nhanh chóng giải phóng lượng hàng tồn kho, tìm kiếm đơn hàng nhằm duy trì sản xuất, cắt giảm chi phí không cần thiết đảm bảo công ăn việc làm và giữ chân người lao động.

Do đó, trong thời điểm có nhiều yếu tố mới phát sinh, bất lợi như hiện nay sẽ ảnh hưởng đến tình hình thực hiện đầu tư MMTB còn lại của Dây chuyền sản xuất hàng nội thất xuất khẩu. Từ những lý do trên, HĐQT nhận thấy việc tiếp tục đầu tư MMTB còn lại của Dây chuyền sản xuất hàng nội thất tại cơ sở 2 tại thời điểm này chưa phù hợp và không khả thi. HĐQT sẽ cân nhắc, xem xét đầu tư trong thời gian tới và sẽ báo cáo xin ý kiến tại ĐHĐCĐ gần nhất.

Trân trọng kính trình!

(Nội dung này thay thế Tờ trình v/v sử dụng vốn huy động còn lại để đầu tư MMTB của Dây chuyền sản xuất Xí nghiệp nội thất – Chi nhánh công ty cổ phần Cẩm Hà tại cơ sở 2).

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Chí Dũng